TECHNI WALL MC

Environnement de qualité et qualités environnementales

Depuis quelques années on constate que les nouvelles technologies ont beaucoup transformées le monde du travail.

Les employés munis d'ordinateurs portables et de téléphones intelligents peuvent dorénavant travailler de n'importe où, même de la maison ! Il est devenu pratique courante de créer des espaces partagés plus flexibles et polyvalents. On parle de salles de conférence, de bureaux, d'espaces privés, d'espaces lounge que les employés peuvent utiliser lorsqu'ils sont au bureau.

Les bureaux offrant un environnement de travail de qualité sont aussi considérés verts selon les nouveaux critères du cycle de vie Leed V4.

Critères contribuant à des points LEED

Biophilie et vue extérieure

Favoriser l'intégration de la lumière du soleil et maximiser la vue sur la nature extérieure produit des effets mesurables et des avantages certains pour les utilisateurs, notamment la réduction du stress et de l'absentéisme et l'augmentation de la productivité et des capacités d'apprentissage.

Aménagement intérieur et design actif

Le potentiel de reconfigurations offert par la technologie des murs TechniWall permet de créer un design qui évoluera avec le développement de l'entreprise. Les ouvertures vitrées sur l'intérieur facilitent la communication visuelle tout en préservant la confidentialité des échanges.

Lumière naturelle

Nos murs maximisent l'utilisation du verre; les bureaux en périphérie ne sont plus un obstacle à la lumière naturelle. Cela diminue le besoin en éclairage artificiel ce qui a pour conséquence directe de réduire la consommation énergétique.

"Chez nous on appelle ça la démocratie de la lumière"

Qualité de l'air

Nos produits sont installés sans aucun scellant, colle, soudure ni aucune peinture; tous les assemblages sont mécaniques. La production de COV est très faible et peut devenir presque nulle si on choisit des panneaux solides certifiés LEED.
Il faut également noter que les 2 principaux matériaux de nos murs, l'aluminium et le verre, sont des matériaux qui sont intrinsèquement non émissifs.
»

Minimiser l'impact sur l'environnement et maximiser le bien-être de l'utilisateur.

Un choix rentable

Il y a aussi des avantages économiques à utiliser nos murs. Les murs démontables sont considérés comme du mobiliers aux fins fiscales et, selon les juridictions, la dépense peut être amortie en accéléré comparativement à une construction traditionnelle. Nos cloisons permettent donc une récupération d'impôts beaucoup plus rapide, ce qui diminue l'investissement initial.
De plus, comme nos cloisons peuvent être installées directement sur le revêtement de sol et sous le plafond fini, son usage réduit les coupes et donc le temps d'installation et le pourcentage de perte.

Les composantes de nos murs sont pour la plupart réutilisables lors d'un réaménagement

Le principe des 3R

Réduire

Nos murs sont faits sur mesure et donc pas ou peu de composantes se retrouvent dans le conteneur d'ordures du chantier.
Il est facile de s'approvisionner localement en verre et autres finitions ce qui contribue à la réduction de l'empreinte écologique.
Nos produits peuvent influencer jusqu'à 22 catégories Leed.

Réutiliser

Contrairement à une construction traditionnelle où l'on doit tout jeter aux ordures si l'aménagement de l'espace ne répond plus aux besoins, les murs Techniwall sont démontables et adaptables aux besoins changeants de votre entreprise.
Les éléments de nos murs démontables sont pour la plupart réutilisables lors d'un réaménagement.

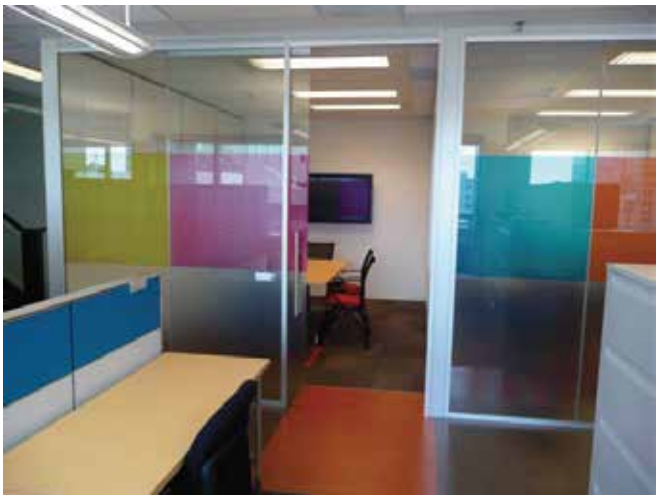
Recycler

L'aluminium et le verre se recyclent facilement et indéfiniment sans altérer leurs propriétés. L'aluminium est le matériau qui conserve le mieux sa valeur après usage; 70% à 80% des produits en aluminium sont recyclés.

Nos produits peuvent influencer jusqu'à 22 catégories Leed

Possibilité de s'approvisionnement localement de certains panneaux de finitions

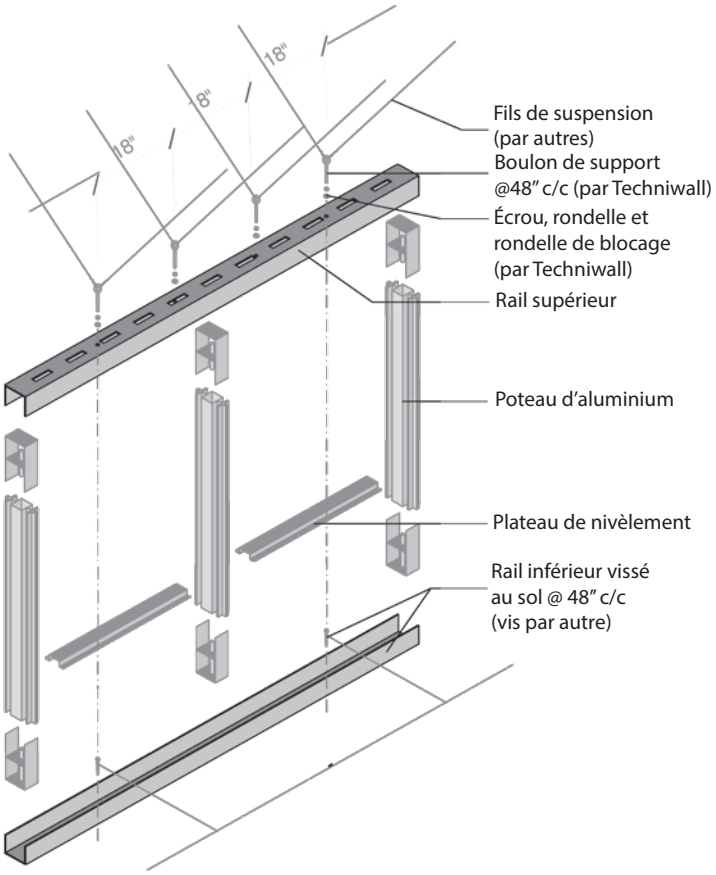
TECHNI WALL MC



Résistance sismique

En 2010, le Code national du bâtiment du Canada a haussé les exigences au niveau de la résistance sismique. Lorsque c'est nécessaire il est possible d'équiper nos systèmes d'un dispositif de fixation spécialement conçu et testé pour résister aux mouvements de sol. Ce mode de fixation a été approuvé par l'organisme responsable Los Angeles Department of Building and Safety.

CITY LA DBS
DEPARTMENT OF BUILDING AND SAFETY

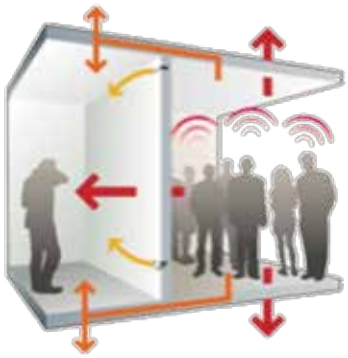


T200 avec le dispositif de résistance sismique

TECHNI WALL MC

Bruit et acoustique

Le bruit est le principal facteur dont se plaignent les gens au bureau. Les conversations téléphoniques, surtout celles en main libre, les déplacements et les discussions dérangent les collègues. La principale faiblesse des constructions au niveau acoustique ne vient souvent pas des murs mais plutôt de la ventilation et des espaces laissés dans l'entre-plafond et entre les différents matériaux.
C'est pourquoi tous nos profiles sont munis de joints acoustiques et toutes les rencontres avec le mur, le sol et le plafond sont dotés de joints de pivillène.



TYPE DE MUR	DESCRIPTION	ITS*
Gypse	Mur de gypse avec colombages métalliques , une feuille de 5/8 de chaque côté	30
T100	Panneau simple de verre trempé de 3/8" (10 mm)	33
T100	Panneau simple de verre laminé de 3/8" (10mm)	36
T100	Panneau simple de verre trempé de 1/2"(12mm)	35
T100	Panneau simple de verre laminé de 1/2" (12mm)	38
T200	Panneau simple de verre trempé de 1/4"(6mm)	31
T200	Panneau simple de verre laminé de 1/4" (6mm)	34
T200	Panneaux double de verre trempé de 1/4" (6mm)	41
T200	Panneau double de verre laminé de 1/4" (6mm)	44
T200	Panneaux doubles type mélamine 5/8"	40**

* ITS : indice de transmission sonore

** Une note de 47 ITS peut être réalisée si de l'isolant de fibre de roche de type Roxul® est inséré dans la cavité entre les deux panneaux solides. Une mousse absorbante doit également être installée dans les rails de plafond et de plancher. Une note de 50 ITS peut être atteinte par la substitution des panneaux de particules par des panneaux absorbants sonores finis en tissus ainsi que de l'isolant de fibre de roche de type Roxul® inséré dans la cavité ouverte entre les panneaux acoustiques de chaque côté de la paroi de T200. Une mousse absorbante doit également être insérée dans les rails de plafond et de plancher.